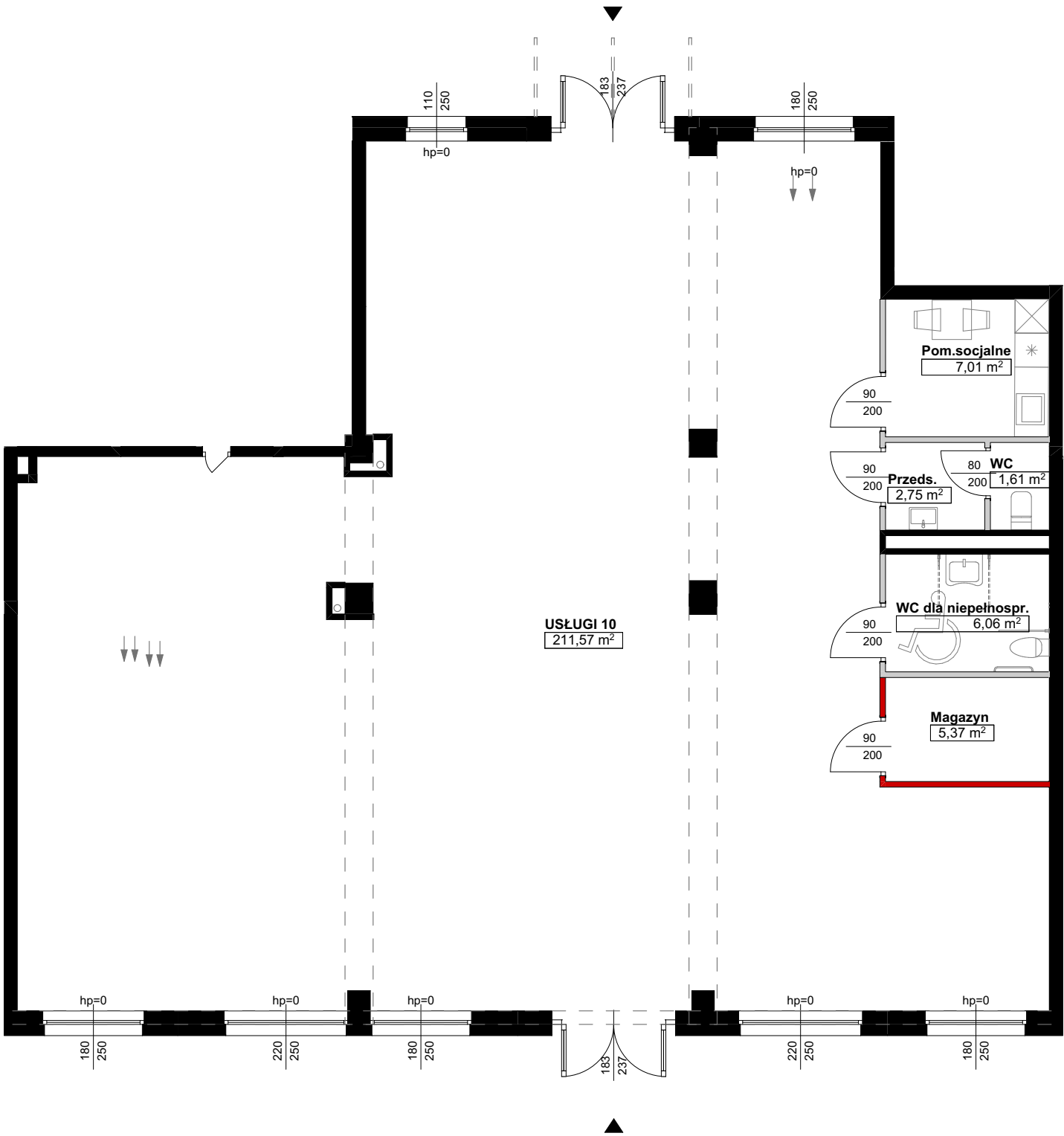


STARTŲWE

ZAKRZÓW

LOKAL USŁUGOWY U10
WROCŁAW, UL. SOBIESKIEGO

KONDYGNACJA PARTER

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	234,37 [m²]
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	0,48 [m²]
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA	234,85 [m²]

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI [m²]

1. Magazyn	5,37
2. Pom.socjalne	7,01
3. Przeds.	2,75
4. USŁUGI 10	211,57
5. WC	1,61
6. WC dla niepełnospr.	6,06

1. NINIEJSZE DANE SĄ POGLĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD OSTATECZNEGO PROJEKTU REALIZACJI.
2. ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA (DRZWI WEWNĘTRZNE, MEBLE, CERAMIKA SANITARNA, SPRZĘT AGD I RTV) NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ.
3. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY, PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDYNKU.
4. POWIERZCHNIE ORAZ WYMIARY POMIESZCZEŃ ZOSTAŁY PODANE ZGODNIE Z ROZ. MIN. ROZWOJU W SPR. SZCZEG. ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R., ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:2022-07.
5. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
6. WSZYSTKIE ZMIANY W ZAKRESIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONANE SAMODZIELNIE.
7. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI I TP. BEZ AKCEPTACJI PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.
8. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM I NIE JEST PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

LEGENDA:

- ściany bez możliwości demontażu
- ściany z możliwością demontażu
- ściany z możliwością zmiany aranżacji
- balustrada
- włot wentylacji
- włot okapu kuchennego
- podciąg

- wejsie do lokalu
- pion kanalizacyjny
- okno--wymiary otworów w swietle muru nieotynkowanego
- drzwi balkonowe--wymiary otworów w swietle muru nieotynkowanego

1m 2m

